

EDITAL N.º 653/2023

Alteração N.º 1 Ao Alvará De Loteamento N.º 2/1985 – Processo 1/1983/4003/0 – E/71488/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2023/10/09, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento N.º 2/1985**, em nome de Maria da Conceição Azevedo Soares Coelho, respeitante ao prédio sito no Lugar de Agra-Fonte, da freguesia de Panoias, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Paio), Panoias e Parada de Tibães, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: Mantém-se a área total a lotear.

A presente alteração refere-se ao **Lote 7** e consiste na redução do número de pisos; no aumento da área de implantação e de construção; na implantação de uma piscina e na passagem das áreas de construção para áreas máximas admissíveis. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 1 piso, acima da cota de soleira, destinado a habitação e garagem e um anexo, com a área de 85,00m², destinado a arrumos (G/H/A); 452,00m² de área máxima de implantação; 452,00m² de área máxima de construção e uma piscina com as dimensões de 4.50m x 9.0m, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ | Jornais: Locais ☒ Regionais ☐ Nacionais ☐ | Outros: Sítio de Internet