

EDITAL N.º 655/2023

Alteração N.º 11 Ao Alvará De Loteamento N.º 27/1999 – Processo 1/1999/6672/0 – E/72916/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2023/10/09, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento N.º 27/1999**, em nome de José Veloso De Azevedo, respeitante ao prédio sito no lugar Valbom; lugar de Outeiral; lugar de Valbom ou Fonte Seca e Quinta de Valbom, da freguesia de Fraião, atualmente integrada na Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM, incidem sobre os **lotes D10 e D11** e consiste: Valores globais do loteamento, mantém a área total a lotear bem como as restantes áreas totais. **Lote D10**, diminuição da cota de soleira em 7cm passando para 209.43; **lote D11** elevar a cota de soleira em 30cm passando para 209.80 e introdução do uso de habitação no piso, abaixo da cota de soleira, o qual passa a destinar-se a garagem e a habitação com as áreas de 81,50m² e 181,00m², respetivamente, mantendo as restantes especificações do lote, em vigor.

Não há alterações aos projetos de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ | Jornais: Locais ☒ Regionais ☐ Nacionais ☐ | Outros: Sítio de Internet