

EDITAL N.º 632/2023

Alteração N.º 12 Ao Alvará De Loteamento N.º 29/1987 – Processo 1/1996/1282/0 – E/69377/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2023/08/21, são alteradas as prescrições do **Alvará De Loteamento N.º 29/1987**, em nome de José Veloso De Azevedo, respeitante ao prédio sito no lugar da Quinta, da freguesia de Merelim (S. Pedro), atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (S. Pedro) e Frossos, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM, incidem sobre o **lote 22** e consiste: quanto aos valores globais do loteamento - manter a área total a lotear; alterando a área total de construção para 19 838,75m². Quanto ao lote 22 e consiste na categorização das áreas para áreas máximas; na definição de um polígono possível de implantação; no aumento da área de implantação, de construção e da volumetria. Inclusão de uma piscina a implantar no logradouro do lote. Consecutivamente, o referido lote passa a apresentar 176,00m² de área máxima de implantação; 276,00m² de área máxima de construção, sendo 246,00m² destinados a habitação e 30,00m² destinados a garagem e uma piscina com a área de 28,00m²;

Não há alterações aos projetos de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio da Internet