

**EDITAL N.º 626/2023**

**Alteração N.º 3 Ao Alvará De Loteamento N.º 17/1991 – Processo 1/1999/12981/0 – E/68693/2023**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2023/09/16, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º 17/1991**, em nome de Joaquim Da Costa Vieira, Hernâni Da Costa Vieira, Maria José Vieira Beiramar De Macedo, Joaquim Augusto Vieira Beiramar, João Nuno Vieira Beiramar E Hernâni Francisco Vieira Beiramar, respeitante ao prédio sito no Lugar da Veiga, da freguesia de Tenões, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: Mantém-se a área total a lotear, aumentando a área total de implantação para 1 705,92m<sup>2</sup> e a área total de construção para 4 432,32m<sup>2</sup>.

A presente alteração refere-se ao **Lote 5** e consiste na alteração da cota de soleira para 266.50; no aumento da área de implantação e da área de construção e na implantação de uma piscina. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 329,00m<sup>2</sup> de área de implantação; 657,20m<sup>2</sup> de área de construção, da qual 517,00m<sup>2</sup> são destinados a habitação e 140,20m<sup>2</sup> a garagem; e piscina no logradouro do lote, com as dimensões de 4.60m x 7.70m, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos:  Diário da República | Jornais:  Locais  Regionais  Nacionais | Outros: Sítio da Internet