

EDITAL N.º 609/2023

Consulta Pública - Alteração Ao Alvará de Loteamento N.º 06/2011 – Processo N.º 1/2001/15019/0 – E/64712/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi art.º 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, da alínea e), do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º, do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de consulta pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao **alvará de loteamento n.º 06/2011**, sito no lugar de Vilar ou Vilares, da freguesia de Tadem, deste concelho, em que é requerente Virgílio Fernando Marques Rodrigues, que consiste:

Na redução **da área total a lotear**; na constituição de uma nova área sobranter; no aumento da faixa de rodagem; na redução da superfície destinada a estacionamento público e na diminuição das áreas para espaços verdes. As pretendidas alterações modificam as especificações do presente alvará: Redução da área total a lotear em 73,60 m² (passa de 29.901,00 m² para 29.827,40 m²); Diminuição da área de espaços verdes em 73,60 m² (passa de 1.559,99 m² para 1.486,39 m²); Criação de área sobranter (área sobranter 2) com 73,60 m² (que é subtraída às áreas de espaços verdes e total a lotear); Ampliação da área destinada a faixa de rodagem em 241,00 m² (passa de 4.012,49 m² para 4.253,49 m²) e diminuição da área de estacionamento em 241,00 m² (passa de 950,00 m² para 709,00 m²).

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital em Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, observações ou sugestões e pedidos de esclarecimentos, relativamente à pretendida operação urbanística, os quais deverão ser dirigidos ao Presidente da Câmara Municipal, por via postal, correio eletrónico ou presencialmente no Balcão Único, deste Município.

Mais se torna público que o processo referente à presente alteração estará disponível, para consulta, na Divisão de Gestão de Procedimentos Urbanísticos (DMGT), sita no edifício do Pópulo, durante as horas de expediente (09.00h às 17.00h).

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: Diário da República | Jornais: Locais: Regionais: Nacionais | Outros Site de internet.