

EDITAL N.º 539/2023

Alteração N.º 5 Ao Alvará De Loteamento N.º 25/2006 – Processo 1/2000/16979/0 – E/55116/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2023/08/23, são alteradas as prescrições do **Alvará De Loteamento N.º 25/2006**, em nome de Voltimob - Construções, Lda, respeitante ao prédio sito em Bouça de S. Gens ou S. Filipe, no lugar de Vieiros, da freguesia de Mire de Tibães, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM, incidem sobre o **lote 5** e consistem em:

Ao nível dos valores globais do loteamento mantém a área a lotear; aumenta a área total de implantação para 1 573,00m², área total construção para 3 221,00m² e volume total de construção para 9 862,00m³. Relativamente ao lote 5, aumenta a área de implantação, de construção e a volumetria; alteração dos pisos passando de dois acima da cota de soleira para um piso abaixo e um piso acima da cota de soleira, destinados a garagem e a habitação, respetivamente (1G/H+1H); alteração da cota de soleira, anteriormente prevista de 222.00 para 225.10. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 190.00m² de área de implantação; 308.00m² de área total de construção e 924.00m³ de volume de construção.

Não há alterações aos projetos de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio da Internet