EDITAL N.º 538/2023

Alteração N.º 5 Ao Alvará De Loteamento N.º 40/1988 – Processo 1/1998/14477/0 – E/34931/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2022/02/14, são alteradas as prescrições do **Alvará De Loteamento N.º 40/1988,** em nome de Amândio Oliveira Carvalho, respeitante ao prédio sito no lugar do Telhado ou da Ponte, da freguesia de Tenões, atualmente integrada da União das Freguesias de Nogueiró e Tenões, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM, incidem sobre o **lote 12** e consistem em:

Ao nível dos valores globais do loteamento mantém a área a lotear. Relativamente ao lote 12, consiste na inclusão de um anexo destinado ao uso complementar da habitação (arrumos), com a área máxima de implantação e de construção de 23,43m2, à cota de soleira de 212.65 (cota soleira da construção principal). Consequentemente, o referido lote passa a apresentar a área máxima de implantação de 104,43m2; a área máxima total de construção de 185,43m2 e a volumetria máxima de 556,29m3, mantendo as restantes especificações do lote.

Não há alterações aos projetos de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU).

O Vereador,

JOAO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES
2023.10.09 14:52:26 +01'00'

Assinado por: **Anabela Vieira Ferreira**
Num. de Identificação: 11319104
Data: 2023.10.09 15:13:36+01'00'

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio da Internet