

EDITAL N.º 513/2023

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 20/1988 – PROCESSO 1/1998/7512/0 – E/33874/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2023/05/08, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento N.º 20/1988**, em nome de ANTÓNIO ALVES DOS SANTOS, respeitante ao prédio sito no lugar da Cangosta, da freguesia de Lamações, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, aumentando a área total de implantação para 661,00m², a área total de construção para 1 652,00m² e o volume de construção para 4 956,00m³;

A presente alteração refere-se ao **lote 4** e as modificações pretendidas implicam o seguinte: aumento do polígono de implantação para 286,00m²; incremento da área total de construção para 527,00m², aumentando a área destinada a garagem para 141,00m², no piso em cave (piso -1) e aumentando a área destinada ao uso de habitação para 386,00m². Deste último, 286,00m² destinados ao piso de Rês-do-Chão e 100,00m² ao piso em Andar; volume total de construção passa para 1 581,00m², mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio de Internet