

EDITAL N.º 482/2023

COMUNICAÇÃO AOS INTERESSADOS

Alteração Ao Alvará De Loteamento N.º 02/1985 – Processo N.º 1/1983/4003/0 – E/45815/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 02/1985**, sito no lugar de Agra-Fonte, da freguesia de Panoias, atualmente inserida na União das Freguesias de Merelim (São Paio), Panoias e Parada de Tibães deste concelho, emitido a Maria Da Conceição Azevedo Soares Coelho, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 7** que consiste na definição de um polígono possível para a implantação da construção; na redução do número de pisos; no aumento da área de implantação e da área de construção e na construção de uma piscina.

Consequentemente, o referido lote passa a apresentar apenas 1 piso acima da cota de soleira, destinado a habitação, garagem e um anexo destinado a arrumos (G/H/A); 452,00m² de área máxima de implantação; 452,00m² de área máxima de construção e uma piscina com as dimensões de 4,50m x 9,0m, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há alteração às obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio da Internet