

EDITAL N.º 453/2023

COMUNICAÇÃO AOS INTERESSADOS

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/1986 – PROCESSO N.º 1/1997/8683/0 – E/28962/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e do n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 32/1986**, sito no Lugar do Carvalhal, da freguesia de Dume, atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe, deste concelho, emitido a CONSTANTINO AUGUSTO AFONSO, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 10/11**, que consiste na redução da área do lote; no aumento da área de implantação e da área de construção e na criação de uma parcela sobrance sem capacidade construtiva.

Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 960,00m² de área total; 280,80m² de área de implantação; 495,60m² de área total de construção e uma parcela sobrance sem capacidade construtiva com a área total de 313,00m².

As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, passando este a ter 13 501,50m² de área total dos lotes e 16 192,00m² de área total do terreno a lotear.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio de Internet