

EDITAL N.º 437/2023
NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/2000 – PROCESSO N.º 1/1995/10322/0 – E/40262/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3 do artigo 27.º, do Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento nº 28/2000**, sito no lugar da Costa do Barreiro ou Bouça, da freguesia de Gualtar, deste concelho, emitido a Seib – Sociedade de Empreendimentos Imobiliários de Braga, S.A para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 28**, que consiste na redução da área de implantação; na alteração da área de construção, a qual aumenta ao nível do piso em cave (-1) e diminui ao nível do piso do rés do chão e na inclusão de uma piscina no logradouro do lote. Consequentemente, o referido lote passa apresentar 209,80m2 de área de implantação; 473,00m2 de área total de construção, da qual 209,80m2 são destinados a garagem, ao nível do piso -1, e 263,20m2 destinados a habitação, ao nível do rés do chão e andar; 1 419,00m3 de volume de construção e uma piscina no logradouro do lote com a área de 14,23m2 (2,15m larg. X 6,62m comp.). São ainda, alterados os valores globais do loteamento nomeadamente a área de implantação, de construção e o volume de que passam a ser de 5 787,10m2, 11 752,65m2 e 35 557,55m3, respetivamente.

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros