

EDITAL N.º 429/2023

ALTERAÇÃO Nº 7 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 23/1994 – PROCESSO 1/1997/11374/0-E/36887/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2023/05/08, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **Alvará de loteamento n.º 23/1994**, em nome de MERELINENSE FUTEBOL CLUBE, respeitante ao prédio sito no lugar de Aqueiros, da freguesia de Merelim (São Paio), atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Paio), Panoias e Parada de Tibães deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, aumentando a área total de implantação para 3 788,60m² e diminuindo a área de total de construção para 7 982,50m²;

A presente alteração refere-se ao **lote 17** e as modificações pretendidas implicam o seguinte: diminuição do número de pisos, passa para 1, acima da cota de soleira; no aumento da área de implantação para 216,50m²; na diminuição da área de construção para 216,50m², sendo 27,50m² para garagem e 189,00m² para habitação; na construção de piscina exterior descoberta com a área de 18,00m², mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: Diário da República | Jornais: Locais Regionais Nacionais | Outros: **Sítio de Internet**