

EDITAL N.º 393/2023

Alteração n.º 2 ao Alvará de Loteamento n.º 20/2004 – Processo 1/2001/16789/0 – E/43656/202

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2023/04/03, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da **operação de loteamento n.º 20/2004**, em nome de José Casimiro Oliveira Alves, Maria De Fátima Oliveira Alves e José Pereira Rodrigues, respeitante ao prédio sito no lugar de Penelas, da freguesia de Nogueira, atualmente integrada na união de freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM e baseiam-se em: Manter a área total a lotear; alterar a área total de implantação para 756,70m²; a área total construção para 1 883,70m² e o volume total para 5 651,10m³. O lote, objeto de alteração é o **lote 7**, no qual é reduzida a área de implantação, de construção e da volumetria. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 120,75m² de área de implantação; 201,25m² de área total de construção, da qual 40,25m² destinam-se a garagem e 161,00m² destinam-se a habitação e 603,75m³ de volume de construção.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU)

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros