

EDITAL N.º 403/2023

Alteração n.º 7 ao Alvará de Loteamento n.º 25/1987 – Processo 1/1990/4943/0 – E/30018/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por seu despacho de 2023/05/03, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento N.º 18/2001**, em nome de Joaquim Rodrigues Teixeira, Horácio António Pereira, Amândio Fonte Ribeiro, Fernando José Ribeiro, José Gomes de Oliveira e Henrique & Domingues, Limitada, respeitante ao prédio sito nos lugares da Amarela, do Bairro, Bairro de Baixo, da freguesia de Ferreiros, atualmente integrada na União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves, deste concelho. As referidas alterações cumprem o PDM, incidem sobre o lote 10 e consistem em: manter a área total a lotear; aumento da área de implantação, de construção e da volumetria do lote. Construção de uma garagem, abaixo da cota de soleira e, adjacente ao rés do chão e construção de um anexo, acima da cota de soleira de uso complementar à habitação. Consequentemente, o referido lote 10 passa a apresentar 260,70m² de área de implantação; 399,70m² de área de construção, da qual 40,00m² são destinados a garagem, 70,70m² destinam-se a anexo acima da cota soleira, 289,00m² destinam-se ao uso de habitação ao nível do r/chão e andar; 1 199,10m³ de volume de construção

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado por aviso num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio de internet