



MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 1283/2023

Sumário: Discussão pública — alvará de loteamento n.º 12/2001 — processo n.º 1/2001/1391/0 — E/68022/2022.

Discussão pública — alvará de loteamento n.º 12/2001 — processo n.º 1/2001/1391/0 — E/68022/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao lote A2, do alvará de loteamento n.º 12/2001, sito no loteamento da Quinta da Lamela, da freguesia de Palmeira, deste concelho, em que é requerente Maria Alice Dias da Silva, que consiste no aumento da área de implantação; na redução do n.º de pisos e da área e volume de construção e na introdução de um anexo a implantar no limite posterior do lote. Consecutivamente, o referido lote passa a apresentar uma edificação com um piso, acima da cota de soleira, destinado a habitação com a área de implantação e de construção de 221,00 m²; um anexo destinado a garagem com a área de 32,30 m² e 525,00 m³ de volume de construção. A alteração acima referida modifica os valores globais do alvará de loteamento, nomeadamente a área total de implantação para 10 754,00 m²; a área total de construção para 33 858,50 m² e volume total de construção para 101 437,50 m³. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Póculo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional. Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

27/06/2023. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

316614764