

**EDITAL N.º 310/2023**

**ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 02/1999 – PROCESSO 1/1998/154/0 –  
E/16205/2023**

**JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

**FAZ SABER QUE**, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de **2023/02/23**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 02/1999**, em nome de **JOSÉ MANUEL BRAGA MARTINS E LICÍNIA RIBEIRO BRAGA ZICKER**, respeitante ao prédio sito no lugar de Casal de Poços ou Casal das Poças ou Poças, da freguesia de Esporões, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, aumentando a área total de implantação para **930,00m<sup>2</sup>**; a área total de construção para **1 310,00m<sup>2</sup>** e o volume total de construção para **3 930,00m<sup>3</sup>**.

A presente alteração refere-se ao **lote 1** e consiste na construção de um anexo de apoio à habitação, com a área de **90,00m<sup>2</sup>** e na construção de uma piscina exterior descoberta com a área de **31,87m<sup>2</sup>**. Consequentemente, aumenta a área de implantação para **230,00m<sup>2</sup>**; a área total de construção para **290,00m<sup>2</sup>** e a volumetria para **870,00m<sup>3</sup>**;

Não há lugar à realização de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O VEREADOR,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente edital em