

EDITAL N.º ED/260/2023

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 29/1987– PROCESSO N.º 1/1996/1282/0 – E/2099/2023 - DISCUSSÃO PÚBLICA

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 27º, n.º 2, ex vi art.º 22º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112º do Decreto-Lei 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de **10 dias úteis**, tendo por objeto a alteração ao **lote 22**, do alvará de loteamento n.º **29/1987**, sito no lugar da Quinta, da freguesia de Merelim S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (S. Pedro) e Frossos, deste concelho, em que é requerente **Cláudio José de Sousa Nogueira**, que consiste na categorização das áreas para áreas máximas; na definição de um polígono possível de implantação para a construção; no aumento da área de implantação, da área e do volume de construção e na construção de uma piscina a implantar no logradouro do lote com a área de **28,00m2**. Consequentemente, a reconstrução do lote passa a ter a área máxima de implantação de **176,00m2** e a área máxima de construção de **276,00m2**. A alteração acima referida modifica os valores globais do alvará de loteamento, nomeadamente a área total de implantação e a área total de construção. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Divisão de Gestão de Procedimentos Urbanísticos (DGPU), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☒ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☒ Nacionais | Outros: Sítio de Internet