

EDITAL N.º ED/266/2023

ALTERAÇÃO Nº 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2018 – PROCESSO 1/2014/723/0 – E/11117/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de **2023/02/09**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento N.º 1/2018**, em nome de **Junta de Freguesia de Lamas**, respeitante ao prédio sito no lugar da Bouça do Paço, da freguesia de Lamas, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear;

A presente alteração refere-se ao **lote 6** e estabelece o seguinte: eliminação da área de construção em anexo com 60,00m², destinada a garagem/arrumos; na eliminação do polígono aberto base de implantação; no aumento da área de construção do rés-do-chão. Deste modo, o referido lote passa a apresentar: área de implantação de **180,00m²**; área total de construção de **300,00m²**, distribuída pelos **2** pisos, acima da cota de soleira (**1G/H+1H**), da seguinte forma: **70,00m²** destinados a garagem e **110,00m²** destinados a habitação, ambos ao nível do rés-do-chão; **120,00m²**, destinados a habitação, ao nível do andar e **1 020,00m³** de volumetria. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 25 de maio de 2023

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: Diário da República | Jornais: Locais Regionais Nacionais | Outros