

EDITAL N.º ED/165/2023

NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/95 – PROCESSO N.º 1/1995/37/0 – E/71584/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **06/95**, sito no lugar da Pegada, Romil, Mota ou Barrelinhos, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, emitido a **JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 13** que consiste na definição de um polígono possível de implantação para construção; redução do número de pisos de construção (passa de 3 para 2); aumento da área de implantação; construção de piscina e alteração da cota de soleira. Por consequência, o referido lote passa apresentar, à cota de soleira de **110.90** uma construção com **2 pisos (1G/H+1H)**, acima da cota de soleira, destinados a garagem e habitação; **250,00m²** de área máxima de implantação; **300,00m²** de área máxima de construção (**258,00m²** para habitação e **42,00m²** de garagem) e piscina com a área de **7,00mx3,00m**, mantendo as restantes especificações.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 03 de abril de 2023

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **04 ABR 2023** - DAC/Liliana Veiga.
Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00