

EDITAL N.º ED/164/2023

NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 23/1994 – PROCESSO N.º 1/1997/11374/0 – E/11719/2023

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **23/1994**, sito no lugar de Agueiros, da freguesia de Merelim São Paio, atual União das freguesias de Merelim São Paio, Panoias e Parada de Tibães deste concelho, emitido a **MERELINENSE FUTEBOL CLUBE** para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao Lote n.º **17** que consiste no seguinte: na diminuição do número de pisos, que passa para **1**, acima da cota de soleira; no aumento da área de implantação para **216,50m²**; na diminuição da área de construção para **216,50m²**, sendo **27,50m²** para garagem e **189,00m²** para habitação; na construção de piscina exterior descoberta com a área de **18,00m²**.

A referida alteração modifica os valores globais do loteamento, designadamente, no aumento da área de implantação para **3 788,60m²** e na diminuição da área total de construção para **7 982,50m²**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 31 de março de 2023

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 3 ABR. 2023 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 1