

MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 429/2023

Sumário: Alteração ao alvará de loteamento n.º 46/96 — lote 70, sito no lugar do Eirado, Gaião, Cimo de Vila ou Boca ou Campo da Porta, Eira da Cachada e Boucinha, freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões) — discussão pública.

Alvará de Loteamento n.º 46/96 — Proc.º n.º 15088/1997 — E/49473/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, *ex vi* artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 70 do alvará de loteamento n.º 46/96, sito no Lugar do Eirado, Gaião, Cimo de Vila ou Boca ou Campo da Porta, Eira da Cachada e Boucinha, Freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões), deste concelho, em que é requerente André Luiz Felipe Monteiro, que consiste no aumento da área de implantação 47 m², passando de 120 m² para 167 m², no aumento da área de construção da garagem em 42,50 m², passando de 120 m² para 162,50 m², no aumento da área de construção da habitação em 123 m², passando de 240 m² para 363 m². Assim, a área total de construção do referido lote passa a ser de 525,50 m² e o volume total de construção passa a ser de 1691 m³. É, ainda, construída uma piscina exterior descoberta com a área de 33,50 m². São, também, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 15 022,15 m², 36 549,94 m² e 133 658,97 m³. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

6 de março de 2023. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

316251738