

EDITAL N.º ED/122/2023

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 49/1989 – PROCESSO N.º 1/1997/16076/0 – E/9754/2022

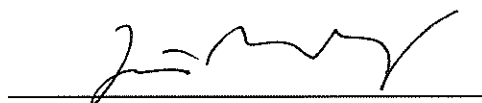
JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27º, n.º 2, ex vi art.º 22º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de **15 dias úteis**, tendo por objeto a alteração ao **lote 54**, do alvará de loteamento n.º **49/1989**, sito no lugar da Naia, da freguesia de Maximinos, atualmente integrada na União das Freguesias de Maximinos, Sé e Cividade, deste concelho, em que é requerente **Hernâni Castanhas Rodrigues Portovedo**, que consiste no aumento da área do lote em **109,00m²**, proveniente da aquisição de uma parcela de terreno inserida no domínio público, destinada a arruamento; no aumento da área de implantação para **372,55m²** e da área total de construção para **584,20m²**, da qual **272,50m²** são abaixo da cota de soleira e **311,70m²** são acima da cota de soleira; **1 752,60m²** de volumetria; na introdução de mais 1 piso, abaixo da cota de soleira, passando a edificação a ser composta por 2 pisos, abaixo da cota de soleira, destinados habitação e 2 pisos, acima da cota de soleira, destinados a garagem/habitação e habitação; construção de piscina com a área máxima de **50,00m²**. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 07 de março de 2023

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **08 MAR. 2023** - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 1