

EDITAL N.º ED/66/2023

DISCUSSÃO PÚBLICA

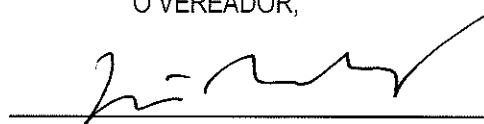
ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2002 – PROCESSO N.º 1/2000/2880/0 – E/724/2023

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27º, n.º 2, ex vi art.º 22º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do art.º 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de **15 dias úteis**, tendo por objeto a alteração ao **lote 74 e 75** do alvará de loteamento n.º **27/2002**, sito no Lugar da Gandra, da freguesia de Fraião, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho, em que é requerente **CLÁUDIA PATRÍCIA ALMEIDA MONTEIRO E ANDERSON ALCANTARA SOUZA BENTO** e consiste no seguinte: os referidos lotes, 74 e 75, mantém os 3 pisos, um abaixo e dois acima da cota de soleira; alterando o uso do piso em cave e do rés-do-chão, de 1G+2H para **1H+1G/H+1H**; mantem-se a área de construção de **350,00m²** que serão distribuídos da seguinte forma: **75,20m²** no piso em cave, destinado a habitação; **175,00m²** no piso do rés-do-chão, dos quais **39,30m²** destinados a garagem e **135,70m²** destinados a habitação; **99,80m²** no piso em andar, destinado a habitação. A cota de soleira é de **221.17**. As referidas alterações não implicam modificações aos valores globais do loteamento, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 03 de fevereiro de 2023

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 07, FEV, 2023 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1