

EDITAL N.º ED/56/2023

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/2003 – PROCº Nº 5438/2001 – E/47006/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/08/11** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/2003**, em nome de **MARIA CLARISSE DIAS PAREDES DA SILVA GOMES E OUTOS.**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Bouça, Freguesia de Santa Lucrécia de Algeriz (atualmente integrada na União das Freguesias de Santa Lucrécia de Algeriz e Navarra, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, A área total de implantação passa a ser de **996m²**, a área total de construção passa a ser de **1 489,20m²** e o volume total de construção passa a ser de **4 534,50m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 4** e consiste na redução da área de implantação que passa a ser de **115m²**, bem como na redução da área total de construção e volume de construção que passam a ser de **200,70m²** e **669m³**, respetivamente, no aumento do pé direito do piso da garagem em **0,78m**, passando o piso de habitação a estar implantado à cota de **51,10** e o piso de garagem à cota de **47,32**;

Não há alteração às obras de urbanização,

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2023/01/24

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 FEV 2023 - DAC/Liliana Veiga