

**MUNICÍPIO DE BRAGA****Edital n.º 181/2023**

Sumário: Alteração ao alvará de loteamento n.º 19/2001 — lote 46, sito no lugar de Pousada, freguesia de Tenões, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões — discussão pública.

Discussão pública

Alvará de loteamento n.º 19/2001 — Proc.º n.º 3202/2001 — E/67944/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18: faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, *ex vi* artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do D. L. n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 46 do alvará de loteamento n.º 19/2001, sito no Lugar de Pousada, Freguesia de Tenões (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões), deste concelho, em que é requerente FISCOMPETE — Consultoria Fiscal, L.^{da}, que consiste no aumento da área de implantação que passa a ser de 126 m², no aumento da área de construção abaixo da cota de soleira em 6,0 m² e acima da cota de soleira em 12 m². Assim, a área total de construção do referido lote passa a ser de 378 m² e o volume total de construção passa a ser de 1 134 m³. Prevê-se, ainda, a construção de uma piscina a implantar no logradouro do lote com a área de 43,30 m² e alteração da cota de soleira da construção para 197,46. São, também, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 17 799,25 m², 81 706,52 m² e 245 119,56 m³, respetivamente. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no *sítio* do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

2023/01/13. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

316074712