

EDITAL N.º ED/43/2023

ALTERAÇÃO N.º 9 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 8/93 – PROC.º N.º 5402/1996 – E/30137/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/05/12**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 8/93**, em nome de **POSTEREDE – POSTES ELÉTRICOS, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar Além do Rio, Freguesia de Esporões, deste concelho, alterações que, cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de construção passa a ser de **11 726,85m²**;

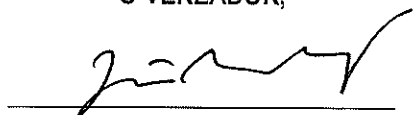
A presente alteração refere-se ao **lote 27** e consiste na construção de uma piscina no logradouro do lote com a área de implantação de **28m² (3,50m x 8,00m)**, na construção de um anexo (alpendre) no piso acima da cota de soleira com a área de **22,85m²** destinado a arrumos e na alteração do uso no piso em cave (piso-1), anteriormente destinado a garagem/comércio, passando, agora, a destinar-se exclusivamente a garagem, mantendo a área de **150m²**. Mantém-se a área destinada a habitação ao nível do piso do R/C e Andar em **225m²**. Assim, a área total de construção do **referido lote 27** passa a ser de **397,85m²**, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento;

Não há alteração às Obras de Urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2023/01/20

O VEREADOR,



(JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 25 JAN 2023 - DAC/Liliana Veiga