

EDITAL N.º ED/38/2023

NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 01/2018 – PROCESSO N.º 1/2014/723/0 – E/68528/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **01/2018**, sito no lugar da Bouça do Paço, da freguesia de Lamas, deste concelho, emitido a **JUNTA DE FREGUESIA DE LAMAS**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 6** que consiste na eliminação da área de construção em anexo com 60,00m², destinada a garagem/arrumos; na eliminação do polígono aberto base de implantação; no aumento da área de construção do rés-do-chão. Deste modo, o referido lote passa a apresentar: área de implantação **180,00m²**; área total de construção **300,00m²**, distribuída pelos **2** pisos, acima da cota de soleira (**1G/H+1H**), da seguinte forma: **70,00m²** destinados a garagem e **110,00m²** destinados a habitação, ambos ao nível do rés-do-chão; **120,00m²**, destinados a habitação, ao nível do andar e **1 020,00m³** de volumetria.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 20 de janeiro de 2023.

O VEREADOR,


João Vasconcelos Barros Rodrigues