

EDITAL N.º ED/563/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/95 – PROCESSO 1/1995/37/0 – E/56166/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por seu despacho de 2022/05/18, foi deferido as alterações das prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/95, em nome de JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE, respeitante ao prédio sito no lugar da Pegada, Romil, Mota ou Barrelinhos, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear alterando a área total de implantação para 5 262,97m² e a área de construção para 13 818,71m². A presente alteração refere-se ao lote 29 e consiste na definição de um polígono possível de implantação, no aumento da área de implantação e de construção, na redução do número de pisos, na alteração da cota de soleira e na construção de uma piscina. Consecutivamente, o referido lote passa a apresentar, à cota 111.25, uma construção com dois pisos (1G/H+1H), sendo 1 abaixo da cota de soleira para garagem e habitação e 1 acima da cota de soleira, para habitação, com as áreas de 223,95m² de implantação e 398,50m² de construção. Construção de piscina com área de 10,40m²x3,00m².

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 24 de novembro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 07 DEZ. 2022 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : munic@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1