

EDITAL N.º ED/552/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/99 – PROCESSO 1/1997/9235/0 – E/26961/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por seu despacho de **2022/04/21**, foram deferidas as alterações das prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/99**, em nome de **JOSÉ DA SILVA E SÁ, LIMITADA** e **CUSTÓDIO VEIGA PEREIRA**, respeitante ao prédio sito no lugar de Barros, da Freguesias de Gualtar, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

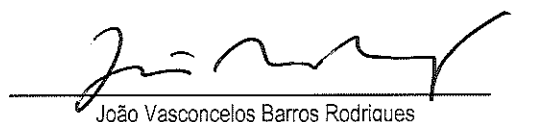
Mantém-se a área total a lotear. O lote objeto de alteração é o **lote B1**, que contempla a construção de um edifício destinado a habitação e comércio, composto por 2 pisos, em cave para garagens, rés do chão para comércio/prestação de serviços/restauração e bebidas e quatro pisos para habitação. Propõem a alteração do uso do piso do rés do chão, (correspondente à fração "A", descrita na Conservatória do Registo Predial de Braga, sob o n.º 869/Gualtar), para habitação, originado o aumento do número de fogos de 141 para 144. Não obstante, mantém-se as áreas e volume de construção assim como as restantes especificações anteriormente previstas.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 17 de novembro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **28 NOV. 2022** - DAC/Liliana Veiga.