

EDITAL N.º ED/551/2022

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 46/04 – PROCESSO 1/2003/7063/0 – E/29638/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por seu despacho de **2022/04/27**, foi deferido as alterações das prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 46/04**, em nome de **PREDISEGURA - CONSTRUÇÕES, LDA**, sito no lugar de Barros, da freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear. A presente alteração refere-se ao **lote B1**, no qual estava previsto a construção de um edifício destinado a habitação coletiva, com 2 caves, destinadas a garagens, rés do chão e 5 andares destinados a habitação, com um total de 24 fogos. A presente alteração consiste na mudança da cota de soleira de **208.00** para **209.50** e na redução do número de fogos de **24** para **18**, mantendo as restantes especificações em vigor.

É criado o acesso carral à subcave, com a área de **60,00m2**, em área pertencente ao domínio publico municipal destinada a zona verde, a qual passa para **2 367,93m2** e a área de passeios e acesso às garagens passa para **1 309,28m2**, mantendo o total de área cedida ao domínio público.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 16 de novembro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **23 NOV 2022** - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1