

EDITAL N.º ED/559/2022

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 20/99 – PROC.º N.º 8145/1991 – E/53064/2022

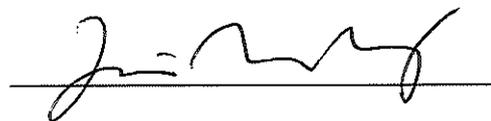
JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 20/99, sito no Lugar da Póvoa – Freguesia de Palmeira, deste concelho, emitido a **JUNTA DE FREGUESIA DE PALMEIRA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 7** que consiste no aumento da área de implantação em **23,10m²**, passando para **143,10m²**, na alteração da cota de soleira para 63,54, na eliminação do piso em cave com a área de 120m², passando a construção do referido lote a ser constituída por 2 pisos (R/C + Andar), alterando o uso no piso de R/C, anteriormente destinado a habitação, passando, agora, a destinar a garagem e habitação com a área de 143,40m², sendo 27,50m² para garagem e 115,60m² para habitação, no aumento da área de construção no piso em andar destinado a habitação em 38,30m², passando para 118,30m². Assim, a área total de construção do referido lote 7 passa a ser de 261,40m² (1G/H + 1H) e o volume total de construção passa a ser de 785m³. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 1 946,10m², 5 012,70m² e 14 771,56m³, respetivamente; Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2022/11/21

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 NOV 2022 - DAC/Liliana Veiga