

EDITAL N.º ED/464/2022

ALTERAÇÃO N.º 6 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 44/88 – PROCESSO 1/1997/12422/0 – E/33583/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por seu despacho de **2022/05/18**, foram deferidas as alterações das prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 44/88**, em nome de **JOSÉ VELOSO DE AZEVEDO**, respeitante ao prédio sito no lugar da Goja, da freguesia de Frossos, atualmente integrada na União de Freguesias de Merelim S. Pedro e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, alterando a área total de implantação para **13 425,00m²**, a área total de construção para **47 789,50m²** e o volume de construção para **143 368,50m³**;

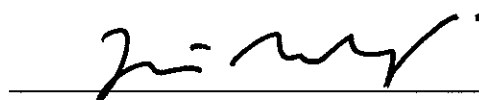
A presente alteração refere-se ao **lote 42** e consiste na eliminação do piso em andar que se encontra destinado a habitação ou escritório com **117,00m²**; passando a construção a ser constituída por apenas **2 pisos, 1G+1C/S**, com a área de implantação de **234,00m²**, com a área total de construção de **351,00m²**, sendo o piso em cave, abaixo da cota de soleira, destinado a garagem com a área de **117,00m²** e o piso do rés do chão, acima da cota de soleira, com a área de **234,00m²**, destinado a comércio/serviços e volume de construção de **1 053,00m³**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 23 de setembro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28 SET, 2022 - DAC/Liliana Veiga.