

EDITAL N.º ED/443/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 22/88 e 46/95 – PROCESSO 1/2000/12887/0 – E/31165/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por seu despacho de 2022/06/02, foi deferido as alterações das prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 22/88 e 46/95, em nome de CUNHA & FERREIRA, LDA, respeitante ao prédio sito no lugar de Boucela, Souto Chão ou Laranjeiras da freguesia de Maximinos, atualmente integrada na União de Freguesias de Maximinos, Sé e Cidade, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

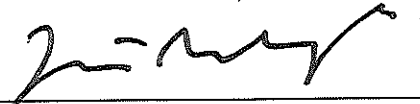
Mantém-se a área total a lotear, alterando a área total de implantação para a área máxima de **2 457,50m²**, a área total de construção para a área máxima de **6 971, 50m²** e o volume de construção para o volume máximo de **21 060,50m³**. A presente alteração refere-se ao lote 6 e consiste na definição de um polígono possível de implantação; no aumento da área de implantação; na inclusão de uma piscina e que as áreas previstas sejam consideradas como áreas máximas. Por conseguinte, o referido lote passa apresentar um polígono possível de implantação da construção; a área máxima de implantação de **161,00m²**; a área máxima de construção de **420,00m²** e o volume máximo de construção de **1 260,00m³**. Inclusão de piscina, a implantar no logradouro posterior do lote, com a área máxima de **29,00m²**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 12 de setembro de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 26 SET, 2022 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1