

EDITAL N.º ED/429/2022

ALTERAÇÃO N.º 8 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 34/97 – PROC.º N.º 9966/1997 – E/34479/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/07/07**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 34/97**, em nome de **ARMINDO FARIA GOMES**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Bouça, Freguesia de Penso Stº Estevão, atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros e Penso (Stº estevão e S. Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2 903,35m²**, a área total de construção passa a ser de **5 987,35m²** e o volume total de construção passa a ser de **17 939, 15m³**;

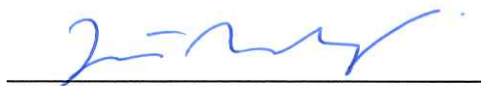
A presente alteração refere-se ao **lote 16** e consiste no aumento da área de implantação em **100m²**, passando de **100m²** para **200m²**, na redução de **1 piso** acima da cota de soleira e na introdução de **1 piso** abaixo da cota de soleira para garagem e em consequência a construção do referido **lote 16** passa a ser constituída por **1 piso** abaixo da cota de soleira para garagem com a área de **200m²** e **1 piso** acima da cota de soleira para habitação. Assim, a área total de construção do referido lote passa a ser de **400m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 200m³**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2022/03/15

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29 / AGO. / 2022 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 2