

EDITAL N.º ED/425/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2011 – PROC.º N.º 15019/2001 – E/16601/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/02/22**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2011**, em nome de **VIRGILIO FERNANDO MARQUES RODRIGUES**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Vilar ou Vilares, Freguesia de Tadim, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **4 409,42m²**, a área total de construção passa a ser de **9 153,18m²** e o volume total de construção passa a ser de **22 327,86m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 2** e consiste no aumento da área de implantação em **28,01m²**, passando de **164,93m²** para **192,94m²**, no aumento da área de construção da garagem em **47,23m²**, passando de **66,09** para **113,32m²**, na redução da área de **109,11m²** de construção destinada a habitação, passando de **288,92m²** para **179,81m²**. Assim, a área total de construção do referido lote 2 passa a ser de **293,13m²** e o volume total de construção passa a ser de **539,43m³**. É, ainda, reduzido 1 piso, passando de **3 pisos** para **2 pisos**, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2022/08/24

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29 AGO. 2022 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 2