

EDITAL N.º ED/403/2022

ALTERAÇÃO N.º 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 56/04 – PROCESSO 1/2001/13875/0 – E/33102/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de **2022/06/02**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 56/04**, em nome de **JOÃO MANUEL DA COSTA OLIVEIRA, UNIPessoal, LDA**, respeitante ao prédio sito no lugar da Agra de Igreja, da freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, alterando apenas a área de implantação para **5 514,60m2**. A presente alteração refere-se ao **lote n.º 48** e consiste no aumento da área de implantação, na redução do número de pisos de 3 (2 acima e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (1 acima e 1 abaixo da cota de soleira) e na construção de piscina exterior descoberta. Por conseguinte, o referido lote passa a apresentar **252,00m2** de área de implantação e uma edificação com **2 pisos**, (1 acima e 1 abaixo da cota de soleira) mantendo as restantes especificações. Previsão de piscina exterior descoberta com a área de **32,00m2**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU), 29 de julho de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 04 AGO. 2022 - DAC/Liliana Veiga.

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1