

EDITAL N.º ED/377/2022

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 51/89 – PROCESSO N.º 1/1989/7969/0 – E/61465/2021

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 51/89, sito no lugar de Castro ou Castro ou Pica ou Tábua, da freguesia de Nogueiró, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões, deste concelho, emitido em nome de **JUNTA DE FREGUESIA DE NOGUEIRÓ**, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote n.º 35, que consiste na construção de uma piscina e de um anexo de apoio à construção principal, à cota de soleira de implantação de **275,00**. Consecutivamente, o referido lote passa apresentar a área total de implantação de **205,00m²**, a área total de construção de **512,75m²** da qual **16,00m²** destina-se a um anexo para arrumos de apoio à construção principal e **496,75m²** destina-se a habitação e garagem, volume máximo de construção **1 628,00m³**. Construção de uma piscina no logradouro do lote com a área de implantação de **32,00m²** (dimensão irregular)

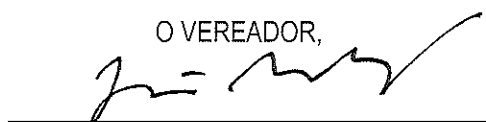
As alterações infra comportam mudanças aos valores globais do alvará de loteamento, nomeadamente na área de implantação que passa para **7 483,00m²** e área total de construção que passa para **20 570,75m²**.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o **PDM** continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção municipal (DMUOP), 19 de julho de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 JUL. 2022 - DAC/Liliana Veiga.