

EDITAL N.º ED/372/2022

ALTERAÇÃO Nº 10 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 49/89 – PROC Nº 16076/1997 – E/31292/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/05/12**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DO LOTEAMENTO Nº 49/89**, em nome de **ANTUNES BARROS & ARAUJO, LDA**, respeitante ao prédio Lugar da Naia - Freguesia de Braga (Maximinos), atualmente integrada na União das Freguesias de Braga, (Maximinos, Sé e Cidade), desta cidade, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte;

Mantém-se a área total a lotear;

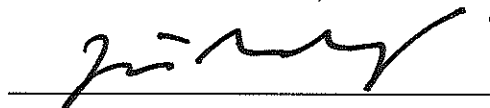
A presente alteração refere-se ao **lote 15** e consiste na definição da implantação correta da construção, com redução da área de implantação que passa a ser de 370,60m², redução da área de construção que passa a ser de 514,60m², sendo 144m² no piso abaixo da cota de soleira e 370,60m² no piso acima da cota de soleira, redução do volume total de construção que passa a ser de 1 544m³ e na alteração do uso no piso acima da cota de soleira que passa a destinar-se também a garagem. Assim, a construção do referido lote 15 passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para garagem e habitação. É, ainda, construída uma piscina a implantar no logradouro posterior do lote com a área máxima de água de 50,00m²;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/07/14

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 19 JUL 2022 - DAC/Liliana Veiga

