

EDITAL N.º ED/367/2022

ALTERAÇÃO Nº 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 31/03 – PROCESSO 1/2002/8848/0 – E/29933/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de **2022/04/27**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 31/03**, em nome de **IMOSOBREPOSTA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.**, respeitante ao prédio sito no lugar da Ramôa, da freguesia de Merelim S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim S. Pedro e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando área total de implantação para **5 164,60m²**, área total de construção para **14 653,58m²** e o volume total para **43 950,32m³**;

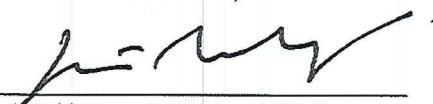
A presente alteração refere-se ao **lote 25**, e consiste na redução da área de implantação, de construção, do volume de construção e na introdução de uma piscina exterior descoberta. Consecutivamente, o referido lote passa apresentar: **91,10m²** de área de implantação, **288,58m²** de área total de construção, da qual **93,58m²** destina-se a garagem, abaixo da cota de soleira, **195,00m²** afetos ao uso de habitação, **855,32m³** de volume de construção. Previsão de piscina exterior descoberta com a área de **23,76m²**.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 12 de julho de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 14 / 07 / 22 - DAC/Liliana Veiga.