

EDITAL N.º ED/346/2022

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2022 PROC.º N.º 1431/2018 – E/10572/2020

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por despachos do Vereador do Pelouro do Urbanismo de **2018/01/15**, **2019/12/13** e **2020/01/22**, praticados no uso de competências subdelegadas por despachos de **2017/11/06** e **2019/11/13**, torna-se público que a Câmara Municipal de Braga, emitiu em 28 de junho do ano em curso, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2022**, em nome de **RADIANTASSUNTO**, NIPC 513028650, com sede na Rua do Quinteiro, n.º 11 – 4705-629 – Freguesia de Sequeira, que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio sito no Lugar do Pinheiral ou Marco, Freguesia de Priscos, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o n.º **16/Priscos** e inscrito na matriz rústica no **artigo 317.º** e na matriz urbana no art.º 91.º, da mesma Freguesia;

O referido loteamento **cumpr**e o PDM e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de **2 600,33m²**, possuindo **640m²** de área total de implantação, **848m²** de área total de construção e **2 607,60m³** de volume total de construção;

Número total de lotes **4**, com a área mínima de 500m² e a máxima de 600m², numerados de 1 a 4 destinados a habitação unifamiliar isolada, compostas por 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e 1 piso acima da cota de soleira para a habitação,

Numero total de fogos **4**;

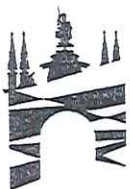
É cedida para integração no domínio público municipal a área total de 400,33m², para alargamento da faixa de rodagem, para passeios e estacionamento;

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: **12 meses**.

O prazo máximo para conclusão das operações de edificações previstas no presente loteamento não podem ser superior a **10 anos**

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMGP), 2022/06/28



BRAGA
Município

DMGT - SAA - SECÇÃO DE APOIO ADMINISTRATIVO

O VEREADOR,

Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05 JUL 2022 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 2 de 3