

EDITAL N.º ED/353/2022

ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/2003 – proc.º n.º 3079/2001 – E/29456/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/05/18**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/2003**, em nome de **JOSÉ MANUEL EUSÉBIO RODRIGUES**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Monte de Cima ou Sandim - Freguesia de Sobreposta, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **4 347,68m²**, a área total de construção passa a ser de **11 677,96m²** e o volume total de construção passa a ser de **35 093,88m³**;

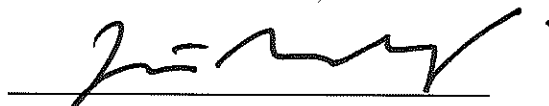
A presente alteração refere-se ao **lote 5** e consiste no aumento das áreas de implantação, construção e volume de construção que passam a ser de **239,55m²**, **353,60m²** e **1 060,80m³**, respetivamente, na alteração da cota de soleira anteriormente prevista que passa para **88,50m**, na redução do n.º de pisos. Assim, a construção do referido **lote 5** passa a ser constituída por **2 pisos**, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e 1 piso acima da cota de soleira para habitação (**1G + 1H**). É, ainda, construída uma piscina no logradouro lateral do lote com as dimensões de **4,00m x 8,00m**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/07/01

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05/ JUL 2022 - DAC/Liliana Veiga

