

EDITAL N.º ED/348/2022

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/95 – PROCESSO 1/1995/37/0 – E/23282/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2022/05/18, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 06/95**, em nome de **JUNTA DE FREGUESIA DE ADAÚFE**, respeitante ao prédio sito no lugar da Pegada, Romil, Mota ou Barrelinhos, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear alterando a área total de implantação para 5 139,02m² e a área de construção para 13 729,21m²;

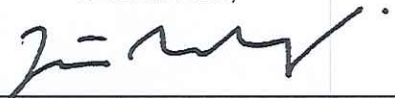
A presente alteração refere-se ao lote 7 e consiste na definição de um polígono possível de implantação, no aumento da área de implantação e de construção, na redução do número de pisos, na alteração da cota de soleira e na construção de uma piscina e de um anexo de apoio no logradouro posterior do lote. Consecutivamente, a referida construção passa a apresentar dois pisos (1G/H+1H), sendo um abaixo da cota de soleira para garagem e habitação e outro acima da cota de soleira, para habitação, com as áreas máximas de: 340,00m² de área de implantação, 428,00m² de área total de construção da qual 131,00m² destinados a garagem, 277,00m² para habitação e 20,00m² para anexo de apoio. Piscina com área de 8,00mx4,00m e a cota de soleira passa para 116.00.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 30 de junho de 2022

O VEREADOR,



João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05/07/2022 DAC/Liliana Veiga.