

EDITAL N.º ED/321/2022

ALTERAÇÃO N.º 8 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 8/93 – PROC.º n.º 5402/1996 – E/18530/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/03/30**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 8/93**, em nome de **POSTEREDE – POSTES ELÉTRICOS, LDA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Além do Rio, Freguesia de Esporões, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de construção passa a ser de **11 704m²**;

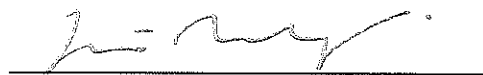
A presente alteração refere-se ao lote **44** e consiste na eliminação do piso em andar, passando a construção do referido lote a ser constituída por 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira (C.S. 108) destinado a habitação com a área de 233,40m² e 1 piso acima da cota de soleira ao nível do R/C destinado a garagem/habitação com a área de 183,60m², sendo 45m² para garagem e 138,60m² para habitação (1G/H). Assim, a área total de construção do referido lote passa a ser de 417m² e o volume total de construção passa a ser de **1 251m³**, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento;

Não há alteração às Obras de Urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/06/08

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 21 JUN 2022 - DAC/Liliana Veiga