

EDITAL N.º ED/282/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 8/2003 – PROCº Nº 20079/2000 – E/ 21979/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2022/04/27**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 8/2003**, em nome de **SOCONCAL – SOCIEDADE CONSTRUTORA DO CÁVADO, SA.**, respeitante ao prédio sito lugar do Outeiro ou Portas Novas - Freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1 482,50m²**, a área total de construção passa a ser de **3 212,25m²**;

A presente alteração refere-se aos **lotes 9 e 10** e consiste no seguinte:

Com a presente alteração o loteamento passa a ser constituído por **9 lotes de terreno e 9 fogos** em virtude de os **lotes 9 e 10** terem sido anulados e em sua substituição é criado um **único lote** designado por **lote 9A**, destinado a habitação unifamiliar isolada, constituída por 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e 1 piso acima da cota de soleira para habitação, com a área de **1 045m²**, possuindo **385m²** de área de implantação e **517,25m²** de área total de construção, sendo **132,50m²** para garagem e **384,75m²** para habitação, a cota de soleira é **315,67**;;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2022/05/26

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **01 JUN. 2022** - DAC/Liliana Veiga

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'A' or 'H', located in the top right corner of the page.