

EDITAL N.º ED/277/2022

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 5/2001– PROCº Nº 4736/1999 – E/22783/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 27º, nº 2, ex vi artº 22º nº 2 do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do nº 1 e nº 4 do artº 112º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração aos **lotes B28 e B29** do alvará de loteamento nº 5/2001, sito no Lugar da Ortigueira, Freguesia de Palmeira, deste concelho, em que é requerente **FERDE – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA**, que consiste no seguinte: **LOTE B28** - Redução da área de implantação em 8,10m2, passando de 96,80m2 para 88,70m2; Redução da área de construção da garagem em 8,10m2, passando de 96,80m2 para 88,70m2; Aumento da área de construção da habitação em 11,70m2, passando de 165,70m2 para 177,40m2. Assim, a área total de construção do referido lote B28 passa a ser de 266,10m2 e o volume total de construção passa a ser de 798,30m3. **LOTE B29** – Redução da área de construção da habitação em 11,70m2, passando de 179,10m2 para 167,40m2. Assim, a área total de construção do referido lote B29 passa a ser de 258,10m2 e o volume total de construção passa a ser de 774,30m3. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 9 440,40m2, 28 387m2 e 85 161m3. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMGT), 2022/05/20

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 JUN. 2022 - DAC/Liliana Veiga