

EDITAL N.º ED/240/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 50/99 – PROCº Nº 9304/1998 – E/14217/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento de **2018/10/23**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 50/99**, em nome de **MARVICAMP – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, LIMITADA**, respeitante ao prédio sito na Rua de Areal de Baixo - Freguesia de Braga (São Vicente), desta cidade, alterações essas que respeitam o PDM, e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear;

A presente alteração refere-se ao lote **C2** e consiste no aumento da **área do lote** em **84,30m²** que passa, agora, a ser de **474,30m²**, à custa da redução da área cedida ao domínio público municipal, sendo **10m²** pertencente anteriormente a zonas verdes e **74,30m²** pertencentes anteriormente a passeios, no aumento das áreas de implantação, construção e volume de construção que passam a ser de **474,30m²**, **2 751,30m²** e **8 253,90m³**, respetivamente, mantendo-se o nº de pisos e respetivas funções anteriormente previstas;

Em consequência da presente alteração as áreas cedidas ao domínio público municipal para zonas verdes e passeios passam a ser de **770,50m²** e **1 471,45m²**, respetivamente e a **área total cedida** passa a ser de **4 962,20m²**;

Não há alteração às infraestruturas do loteamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/05/04

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11/MAIO 2022 - DAC/Liliana Veiga