

EDITAL N.º ED/250/2022

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2003 – PROC.º N.º 2317/1999 – E/12863/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 1/2003, sito no Lugar do Monte, Freguesia de S. Paio de Pousada (atualmente integrada na União das Freguesias de Crespos e Pousada), deste concelho emitido a **JUNTA DE FREGUESIA DE S. PAIO DE POUSADA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 19** que consiste na eliminação do piso em andar com a área de **108m²**, passando a construção do referido lote a ser constituída por 2 pisos, sendo 1 piso em cave destinado a garagem e 1 piso no R/C destinado a habitação, no aumento da área de implantação em 81m², passando para 237m², na redução da área de garagem ao nível da cave em 1,70m², passando para 118,30m², no aumento da área em 81m² de construção ao nível do R/C destinado a habitação, passando para 237m². Assim, a área total de construção do referido lote 19, passa a ser de 355,30m² (1G + 1H) e o volume total de construção passa a ser de 1 065,90m³. Alteração da cota de soleira (ao nível do R/C) que passa a ser de 94,30m. São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 4 117,62m², 8 798,07m² e 26 534,25m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/05/09.

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11 MAIO 2022 - DAC/Liliana Veiga