

MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 606/2022

Sumário: Alteração ao alvará de loteamento n.º 15/95 — lotes A1, A2 e A3, sito na Quinta das Enguardas, Freguesia de São Vitor.

Discussão pública

Alvará de loteamento n.º 15/95 — Processo n.º 11416/1997-E/14357/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 do artigo 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração aos lotes A1, A2, e A3, do alvará de loteamento n.º 15/95, sito na Quinta das Enguardas, Freguesia de Braga (S. Victor) desta cidade, em que é requerente O Feliz — Imobiliária, S. A., que consiste na unificação dos 3 lotes num único lote designado por lote A e na introdução de mais um piso em cave destinado a garagens, passando a construção do lote A, a ser constituída por 2 pisos abaixo da cota de soleira destinados a garagens e 5 pisos acima da cota de soleira destinados a habitação coletiva. A área do referido lote A corresponde ao somatório da área dos lotes que lhe deram origem, bem como a área de construção acima da cota de soleira que passa a ser de 3600 m² e a área de construção abaixo da cota de soleira destinada a garagens passa a ser de 1440 m². Em consequência da presente alteração o loteamento passa a ser constituído por 14 lotes de terreno. Mantém-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no *site* do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

2022/04/26. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

315264826