

EDITAL N.º ED/219/2022

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2005 – procº nº 19177/2001 – E/14165/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2021/12/21** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18** são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2005**, em nome de **COLÉGIO DE S. CAETANO**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Madre de Deus, Freguesia de Braga (Maximinos), atualmente integrada na União das Freguesias de Braga (Maximinos, sé e Cividade) , alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se ao **lote C** e consiste na alteração do uso do piso ao nível do R/C com a área de **573,50m2** acima da cota de soleira, anteriormente destinado a comércio, passando, agora, a destinar-se a habitação e em consequência aumenta a área de construção destinada a habitação em **573,50m2**, passando para **1 720,50m2 (2G + 3H)**, aumentando, assim, o nº de **fogos de 8 para 12**, mantendo-se, contudo, as áreas de implantação, construção e volume de construção do referido **lote C**. A área total do loteamento destinada a habitação passa a ser de **64 220,96m2** e o nº **total de fogos** passa a ser de **297**. Mantém-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/04/22

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 2.7. ABR. 2022 - DAC/Lillana Veiga