

EDITAL N.º ED/213/2022

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2005 – PROC.º N.º 5813/2001 – E/14586/2022

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

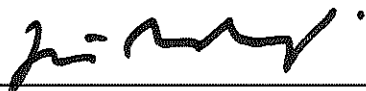
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 6/2005, sito no Lugar da Fonte ou Ortigueira, Freguesia de Palmeira, deste concelho emitido a **IMOBILIÁRIA TEIXEIRA & FILHOS, LDA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **Lote E17** que consiste na redução da área de implantação em 0,40m², passando para 135,80m², na eliminação do piso em cave com a área de 103,60m², passando de 3 pisos (1 abaixo da cota de soleira e 2 acima da cota de soleira) para 2 pisos acima da cota de soleira destinados a habitação com a área de 204,40m², à cota 176,00 e um corpo adjacente abaixo da cota de soleira destinado a garagem com a área de 35m², à cota 175,00. Assim, a área total de construção passa a ser de 239,40m² (1G/H + 1H). e o volume total de construção passa a ser de 718,20m³. São, ainda alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 10,322,70m², 26 673,10m² e 78 875,70m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2022/04/20.

O VEREADOR,



Dr. João Vasconcelos Barros Rodrigues

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 27 ABR 2022 - DAC/Liliana Veiga